

UCHWAŁA NR 78/2025
ZARZĄDU POWIATU GŁOGOWSKIEGO

z dnia 10 kwietnia 2025 r.

w sprawie przyjęcia planu wykorzystania zasobu Powiatu Głogowskiego

Na podstawie art. 25b w związku z art. 25 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 ze zm.), Zarząd Powiatu Głogowskiego uchwala, co następuje:

- § 1. Uchwala się plan wykorzystania zasobu Powiatu Głogowskiego na lata 2025-2027.
- § 2. Plan wykorzystania zasobu Powiatu Głogowskiego stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Wnuk

Jeremi Hołownia

Dorota Młodecka



**PLAN WYKORZYSTANIA ZASOBU
NIERUCHOMOŚCI POWIATU GŁOGOWSKIEGO
NA LATA 2025 - 2027**

Podstawę prawną planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Głogowskiego stanowią przepisy art. 25b w związku z art. 25 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.).

Zarząd Powiatu Głogowskiego jest organem uprawnionym do gospodarowania nieruchomościami Powiatu Głogowskiego.

Plan wykorzystania zasobu opracowuje się na okres 3 lat i zawiera w szczególności:

1. Zestawienie nieruchomości zasobu na podstawie danych zawartych w ewidencji nieruchomości prowadzonej na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 1 oraz zestawienie nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste;
2. Prognozę dotyczącą:
 - 2.1. udostępniania nieruchomości zasobu oraz nabywania nieruchomości do zasobu,
 - 2.2. poziomu wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu,
 - 2.3. wpływów osiąganych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości,
 - 2.4. aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości;
3. Program zagospodarowania nieruchomości zasobu.

1. Zestawienie nieruchomości zasobu na podstawie danych zawartych w ewidencji nieruchomości prowadzonej na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 1 oraz zestawienie nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste.

1.1. Zestawienie nieruchomości powiatowego zasobu nieruchomości

W skład zasobu Powiatu Głogowskiego wchodzi grunty o łącznej powierzchni 237,0758 ha, w tym 207,0178 ha stanowią działki zajęte pod drogi powiatowe, a 27,8446 ha stanowią grunty w użytkowaniu, użyczeniu, trwałym zarządzie i pozostałe w zasobie.

POWIATOWY ZASÓB NIERUCHOMOŚCI							
Lp.	Nr działki	Pow. [m ²]	Obręb Gmina	Położenie	Nr księgi wieczystej	Udział	Sposób zagospodarowania
1	469/6	3912	0005 Kościuszki Miasto Głogów	ul. T.Kościuszki	LE1G/00033102/6	1/1	Nieruchomość niezabudowana
2	469/14	81	0005 Kościuszki Miasto Głogów	ul. T.Kościuszki	LE1G/00033102/6	1/1	Nieruchomość niezabudowana
3	462/17	1196	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. Folwarczna 52B	LE1G/00094006/8	1/1	Nieruchomość niezabudowana
4	462/18	1155	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. Folwarczna 52B	LE1G/00094006/8	7345/ 10000	Nieruchomość zabudowana
5	472/8	18591	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. H. Głogowskiego	LE1G/000 92251/6	1/1	Nieruchomość niezabudowana
6	472/9	619	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. J. Karaskiego	LE1G/000 92251/6	1/1	Nieruchomość niezabudowana
7	472/14	983	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. J. Karaskiego	LE1G/000 92251/6	1/1	Nieruchomość niezabudowana
8	174	6982	0007 Stare Miasto Miasto Głogów	ul. Piaskowa 1	LE1G/00032057/8	6817/ 10000	Nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjno - biurowym
9	61	3276	0004 Chrobry Miasto Głogów	ul. Gen. Wł. Sikorskiego 21	LE1G/00052412/1	1/1	Siedziba Starostwa Powiatowego w Głogowie
10	63/3	2214	0004 Chrobry Miasto Głogów	ul. Gen. Wł. Sikorskiego 21	LE1G/00053895/7	1/1	Parking przy siedzibie Starostwa Powiatowego w Głogowie
11	110	1083	0004 Chrobry Miasto Głogów	ul. Gen. Wł. Sikorskiego 1	LE1G/00032050/9	1/1	Siedziba Głogowskiego Uniwersytetu Trzeciego Wieku
12	469/16	1437	0005 Kościuszki Miasto Głogów	ul. Z. Herberta	LE1G/00057401/6	1/1	Nieruchomość niezabudowana
13	469/17	1438	0005 Kościuszki Miasto Głogów	ul. Z. Herberta	LE1G/00057401/6	1/1	Nieruchomość niezabudowana
14	469/18	1373	0005 Kościuszki Miasto Głogów	ul. Z. Herberta	LE1G/00057401/6	1/1	Nieruchomość niezabudowana
15	469/19	1356	0005 Kościuszki Miasto Głogów	ul. Z. Herberta	LE1G/00057401/6	1/1	Nieruchomość niezabudowana
16	469/20	1160	0005 Kościuszki Miasto Głogów	ul. Z. Herberta	LE1G/00057401/6	1/1	Nieruchomość niezabudowana
17	289/2	5000	0003 Głogówko Gmina Kotła	-	LE1G/00057840/	1/1	Zrekultywowany mogilnik
18	585/1	800	0005 Kotła Gmina Kotła	ul. Głogowska 68	LE1G/00032070/5	3395/ 10000	Nieruchomość lokalowa

1.2. Zestawienie nieruchomości oddanych w trwały zarząd

NIERUCHOMOŚCI ODDANE W TRWAŁY ZARZĄD							
Lp.	Nr działki	Pow. [m ²]	Obręb Gmina	Położenie	Nr księgi wieczystej	Udział	Trwały zarząd
1	167	3438	0018 Kopernik Miasto Głogów	ul. Neptuna 22,24	LE1G/00027521/4	1/1	Dom Pomocy Społecznej "Magnolia" w Głogowie
2	169	4091	0018 Kopernik Miasto Głogów	ul. Neptuna 33	LE1G/00025209/7	1/1	Powiatowy Środowiskowy Dom Samopomocy w Głogowie
3	76	4841	0006 Hutnik Miasto Głogów	ul. Norwida	LE1G/00024970/5	1/1	Dom Pomocy Społecznej "Magnolia" w Głogowie
4	168	15247	0007 Stare Miasto Miasto Głogów	ul. Piastowska 2a	LE1G/00032056/1	1/1	Zespół Szkół Samochodowych i Budowlanych w Głogowie
5	87/7	24241	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. Wita Stwosza 3a	LE1G/00027330/8	1/1	Zespół Szkół im. Jana Wyżykowskiego w Głogowie
6	461/3	8748	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. Folwarczna	LE1G/00035517/2	1/1	Zespół Szkół Przyrodniczych i Branżowych w Głogowie
7	461/5	1427	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. Folwarczna	LE1G/00035517/2	1/1	Zespół Szkół Przyrodniczych i Branżowych w Głogowie
8	461/9	1119	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. Folwarczna 53	LE1G/00104267/9	1/1	Dom Dziecka w Głogowie ul. Folwarczna 53
9	461/7	810	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. Folwarczna 51	LE1G/00110154/9	1/1	Dom Dziecka w Głogowie ul. Folwarczna 51
10	461/4	1295	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. Folwarczna	LE1G/00035517/2	1/1	Zespół Szkół Przyrodniczych i Branżowych w Głogowie
11	462/11	13294	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. Folwarczna	LE1G/00035517/2	1/1	Zespół Szkół Przyrodniczych i Branżowych w Głogowie
12	462/17	43008	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. Folwarczna 52B	LE1G/00094006/8	4291/ 10000	Zespół Szkół Przyrodniczych i Branżowych w Głogowie
						5709/ 10000	udział Powiatu Głogowskiego – w zasobie
13	462/18	1155	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. Folwarczna 52B	LE1G/00094006/8	4291/ 10000	Zespół Szkół Przyrodniczych i Branżowych w Głogowie
						3054/ 10000	udział Powiatu Głogowskiego – w zasobie
						2655/ 10000	Dolnośląski Ośrodek Ruchu Drogowego w Jeleniej Górze
14	462/16	43008	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. Folwarczna	LE1G/00035517/2	1/1	Zespół Szkół Przyrodniczych i Branżowych w Głogowie
15	172	3571	0007 Stare Miasto Miasto Głogów	ul. K. Miarki 1	LE1G/00032058/5	1/1	Zespół Szkół Ekonomicznych im. Jana Pawła II w Głogowie

16	162	1813	0004 Chrobry Miasto Głogów	ul. Jedności Robotniczej	LE1G/00032055/4	1/1	Zespół Szkół Ekonomicznych im. Jana Pawła II w Głogowie
17	213/12	13421	0002 Matejki Miasto Głogów	ul. Jedności Robotniczej 10	LE1G/00032051/6	1/1	I Liceum Ogólnokształcące im. Bolesława Krzywoustego w Głogowie
18	13/3	13556	0006 Hutnik Miasto Głogów	ul. Daszyńskiego 15	LE1G/00032044/4	1/1	II Liceum Ogólnokształcące im. Mikołaja Kopernika w Głogowie
19	17/5	11548	0018 Kopernik Miasto Głogów	ul. Perseusza 5	LE1G/00032048/2	1/1	Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących w Głogowie
20	17/6	431	0018 Kopernik Miasto Głogów	ul. Perseusza 5	LE1G/00107483/0	2486/ 10000	Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących w Głogowie
21	251	9973	0002 Matejki Miasto Głogów	pl. Jana z Głogowa 7	LE1G/00032047/5	1/1	Zespół Szkół Politechnicznych w Głogowie
22	16/1	4242	0018 Kopernik Miasto Głogów	ul. Perseusza	LE1G/00024964/0	1/1	Zespół Placówek Szkolno- Wychowawczych w Głogowie
23	86/2	23330	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. Sportowa 1	LE1G/00032054/7	1/1	Zespół Placówek Szkolno- Wychowawczych w Głogowie
24	174	6982	0007 Stare Miasto Miasto Głogów	ul. Piaskowa 1	LE1G/00032057/8	2561/ 10000	udział Powiatu Głogowskiego – w zasobie
						4256/ 10000	Powiatowy Urząd Pracy w Głogowie
						3183/ 10000	udział Gminy Głogów
25	169	13633	0007 Stare Miasto Miasto Głogów	ul. Piotra Skargi 29	LE1G/00032052/3	1/1	Głogowskie Centrum Kształcenia Zawodowego w Głogowie
26	462/14	3293	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. Folwarczna 52	LE1G/00056703/6	1/1	Powiatowe Centrum Poradnictwa Psychologiczno - Pedagogicznego i Doskonalenia Nauczycieli w Głogowie
27	128	603	0004 Chrobry Miasto Głogów	ul. Słowiańska 13	LE1G/00034201/7	1/1	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Głogowie
28	375/19	1438	0013 Brzostów Miasto Głogów	ul. Gen. St. Maczka 7	LE1G/00065959/1	1/1	Dom Dziecka w Głogowie ul. Generała Stanisława Maczka 7
29	443	1290	0006 Hutnik Miasto Głogów	ul. Spadzista	LE1G/00009351/9	1/1	Dom Dziecka "Pod Lipami" im. Jana Kochanowskiego w Głogowie

1.3. Zestawienie nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste

Powiat posiada 0,3752 ha gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz osób fizycznych i prawnych.

NIERUCHOMOŚCI ODDANE W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE				
Lp.	Nr działki	Pow. [m ²]	Obręb Gmina	Położenie
1	55/2	3464	0001 Nadodrże Miasto Głogów	ul. Gen. Wł. Sikorskiego
2	462/1	96	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. Folwarczna
3	472/1	81	0009 Żarków Miasto Głogów	ul. Folwarczna
4	469/2	111	0005 Kościuszki Miasto Głogów	ul. Z. Herberta

1.4. Zestawienie nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe

WYKAZ DRÓG POWIATOWYCH POZA GRANICAMI ADMINISTRACYJNYMI m. GŁOGÓW			
Lp.	Numer drogi	Przebieg:	Długość w km
1	1001D	Pęcław - granica powiatu - (Czernczyce)	2,373
2	1002D	DW321 - Chociemyśl - Kozie Doły - Zabiele - DG100001 (Sobczyce)	7,009
3	1003D	Kozie Doły - Kotla	2,586
4	1004D	Sobczyce - Krzekotówek - Kulów - granica województwa lubuskiego	7,411
5	1005D	Głogówko - Kotla - Grochowice	10,235
6	1006D	DK12 - Krzekotów - granica województwa lubuskiego	3,564
7	1007D	Borek - Wojszyn	2,734
8	1008D	Białołęka - Droglowice - granica powiatu	4,583
9	1009D	Pęcław - Mieszyn	2,984
10	1010D	Wierzchownia - Wietszyce - Kotowice - Leszkowice	7,501
11	1011D	Piersna - granica powiatu	1,599
12	1012D	Łagoszów Mały - Maniów - Jerzmanowa	2,498
13	1013D	Jerzmanowa - granica powiatu - (Obiszów)	3,323
14	1014D	DW329 - Bądzów - Golowice	2,819
15	1015D	DW329 - przez miejscowość Ruszowice	1,466
16	1016D	DK12 - Kurowice - Łagoszów Mały - granica powiatu - (Borów)	5,540
17	1017D	DW333 - Gaiki - Jerzmanowa - DW329	3,560
18	1018D	DW292 - Kromolin - Szczepów - granica powiatu - (Dalków - Kurów Wielki)	4,568
19	1019D	Glinica - Nielubia - do drogi DP1020D	2,080
20	1020D	DK12 - Nielubia - do drogi DW292	4,969
21	1021D	DW298 - Zabłocie - Glinica - Kłoda - PKP Wróblin Głogowski	7,370
22	1022D	Zameczno - Słóćwina - DP1021D	1,653
23	1023D	Żukowice - DP1021D	2,674
24	1024D	DW292 - Zameczno - Domanowice - granica powiatu	3,114

25	1025D	DW292 - PKP Czerna - Kropiwnik - DP1153D	3,348
26	1026D	przez miejscowość Kotła	0,613
27	1027D	DW321 - PKP Ceber	0,509
28	1050D	ul. Wita Stwosza (ul. Orzechowa - DW292 - ul. Zielona)	1,032
28	1057D	ul. Cisawa (ul. Paulinów - DK12)	0,850
29	1058D	DW333 - granica powiatu - DK12	0,536
30	1128D	granica powiatu - Turów - Szczyglice - Głogów	2,711
31	1153D	od DW333 - Kurów Wielki - granica województwa lubuskiego - (Bytom Odrzański)	3,693
32	1201D	(Grębocice) - granica powiatu - droga DW292	0,457
33	1202D	DW292 - granica powiatu - DP bez numeru (była DW330) Leszkowice	1,417
34	bez numeru (dawna DW330)	DW292 – Leszkowice – rzeka Odra	15,502
Razem			128,88

WYKAZ DRÓG POWIATOWYCH W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH m. GŁOGÓW			
Lp.	Numer drogi	Nazwa ulicy	Długość w km
1	1033 D	ul. Wojska Polskiego	2,525
2	1035 D	ul. Armii Krajowej	0,655
3	1036 D	ul. Budowlanych	1,235
4	1037 D	ul. Fryderyka Chopina	0,859
5	1038 D	ul. Galileusza	0,573
6	1039 D	ul. Gwiazdzista	0,734
7	1040 D	ul. Jedności Robotniczej	0,683
8	1041 D	ul. Keplera	0,472
9	1042 D	ul. Janusza Kossaka	0,197
10	1043 D	ul. Tadeusza Kościuszki	1,097
11	1044 D	ul. Jana Matejki	0,249
12	1047 D	ul. Przemysłowa	0,446
13	1048 D	ul. Spadzista	0,954
14	1050 D	ul. Wita Stwosza	1,300
15	1057 D	ul. Paulinów	0,410
Razem			12,389

2. Prognozy

2.1. Prognoza dotycząca udostępniania nieruchomości z zasobu oraz nabywania nieruchomości do zasobu.

Udostępnianie nieruchomości następować będzie poprzez sprzedaż, zamianę, oddanie w użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd, dzierżawę, najem, użyczenie, a także przekazanie w formie darowizny – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Nabywanie nieruchomości na rzecz Powiatu Głogowskiego następuje w drodze kupna, darowizny, zamiany lub w trybie administracyjnym na podstawie:

- art. 60 lub art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną,
- ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

2.2. Prognoza poziomu wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu.

Na rok 2025 na realizację wszystkich zadań z zakresu gospodarki nieruchomościami Powiatu Głogowskiego planuje się środki w wysokości 606 900,00 zł z przeznaczeniem na:

- a) zakup usług pozostałych, w tym m.in. na :
 - koszty utrzymania nieruchomości Powiatu Głogowskiego,
 - prace geodezyjne (pomiary, podziały działek),
 - sporządzanie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości,
 - koszty ogłoszeń w prasie,
 - materiały z zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
 - ubezpieczenie majątku Powiatu,
- b) kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób fizycznych i prawnych,
- c) koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego,
- d) podatek od nieruchomości,
- e) zakup energii elektrycznej, ciepłej i gazu,
- f) zakup materiałów i wyposażenia,
- g) zakup usług remontowych.

W latach 2026 – 2027 wydatki związane z udostępnianiem i utrzymaniem nieruchomości z zasobu planuje się w rozdziale 70005 w podobnej wysokości.

2.3. Prognoza wpływów osiągniętych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Powiatu Głogowskiego oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomościami Powiatu Głogowskiego.

Za nieruchomości Powiatu Głogowskiego oddane w użytkowanie wieczyste i trwałe zarząd w kolejnych latach planuje się osiągnąć wpływy w nw. wysokości.

Rok	Użytkowanie wieczyste (w zł)	Trwały zarząd (w zł)
2025	13 776,90	34 608,76
2026	13 776,90	34 608,76
2027	13 776,90	34 608,76

2.4. Prognoza dotycząca aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Powiatu Głogowskiego oddanych w użytkowanie wieczyste oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości Powiatu.

W latach 2025 - 2027 nie planuje się aktualizować opłat z tytułu użytkowania wieczystego gruntów. Specyfika opłat z tytułu trwałego zarządu (0,1% do 0,3% ceny nieruchomości), powoduje, że koszty przeprowadzenia aktualizacji (m.in. koszty sporządzenia operatów szacunkowych) znacznie przewyższają wysokość potencjalnych wpływów z aktualizacji opłat z tytułu trwałego zarządu.

3. Program zagospodarowania nieruchomości powiatu głogowskiego

Zagospodarowanie nieruchomości Powiatu Głogowskiego następuje w sposób racjonalny i zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, podjęte uchwały Rady Powiatu Głogowskiego i Zarządu Powiatu Głogowskiego w zakresie gospodarowania nieruchomościami Powiatu.

Nieruchomości pozostające w zasobie Powiatu Głogowskiego są rozdysponowane i zagospodarowane poprzez przekazanie w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym Powiatu Głogowskiego lub zgodnie z zawartymi umowami najmu, dzierżawy czy użyczenia poza nieruchomościami wymienionymi w poniższej tabeli.

Lp.	Numer i powierzchnia nieruchomości	Położenie nieruchomości (obręb, gmina, ulica)	Planowane zagospodarowanie - Uwagi
1	Działka nr 469/6 pow. 0,3912 ha	0005 Kościuszki Miasto Głogów ul. Kościuszki / Zb. Herberta	Stosownie do Uchwały Nr XXX/238/20 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 29 września 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu szpitala i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic Polnej i Kościuszki w Głogowie, działka zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem: 1MWU – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. Planowana do obrotu.
2	Działka nr 469/16 pow. 0,1437 ha	0005 Kościuszki Miasto Głogów ul. Zb. Herberta	Stosownie do Uchwały Nr XXX/238/20 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 29 września 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu szpitala i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic Polnej i Kościuszki w Głogowie, działka zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem: 2MWU – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. Planowana do obrotu.
3	Działka nr 469/17 pow. 0,1438 ha		
4	Działka nr 469/18 pow. 0,1373 ha	0005 Kościuszki Miasto Głogów ul. Zb. Herberta	Stosownie do Uchwały Nr XXVII/224/2005 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 10 lutego 2005 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu szpitala i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic Polnej i Kościuszki w Głogowie, działki zlokalizowane są w granicach terenu oznaczonego symbolem:
5	Działka nr 469/19 pow. 0,1356 ha		

6	Działka nr 469/20 pow. 0,1160 ha		12UC(M) – teren usług komercyjnych z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej, jako uzupełniającej. Planowana do obrotu.
7	Działka nr 472/9 pow. 0,0619 ha	0009 Żarków Miasto Głogów ul. Folwarczna	Stosownie do Uchwały Nr XLIX/410/2010 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedli mieszkaniowych Żarków-Piastów Śląskich (jednostka D) w Głogowie, działka zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem: 10.1.MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (podstawowe), usługi, drogi wewnętrzne, infrastruktura techniczna, parkingi i garaże (uzupełniające). Planowana do obrotu.
8	Działka nr 472/14 pow. 0,0983 ha	0009 Żarków Miasto Głogów ul. Folwarczna	Stosownie do Uchwały Nr XXXIX/393/17 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 19 września 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedli Żarków – Piastów Śląskich (jednostka D) w Głogowie – II część, działki zlokalizowane są w granicach terenu oznaczonego symbolem: 11.1.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (podstawowe), usługi, infrastruktura techniczna, zieleń, miejsca parkingowe, garaże (uzupełniająca). Planowana do obrotu.
9	Działka nr 469/14 pow. 0,0081 ha	0005 Kościuszki Miasto Głogów ul. Zb. Herberta	Stosownie do Uchwały Rady Miejskiej w Głogowie Nr XXVII/224/2005 z dnia 10 lutego 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu szpitala i zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic Polnej i Kościuszki w Głogowie, działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem: 19aUC/KS – teren usług komercyjnych z dopuszczeniem usług obsługi komunikacji samochodowej, w tym stacji paliw. Planowana do obrotu.
10	Działka nr 462/18 pow. 0,1155 ha (w udziale 3054 /10000)	0009 Żarków Miasto Głogów ul. Folwarczna 52B	Stosownie do Uchwały Nr XLVII/387/98 Rady Miasta Głogowa z dnia 24 marca 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedli mieszkaniowych Żarków - Piastów Śl. (jednostka D) w Głogowie, działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem: 6 UPo – przeznaczenie terenu na zespół szkół rolniczych; możliwość lokalizacji obiektów mieszkalnych i mieszkalnictwa zbiorowego związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu; możliwość adaptacji obiektów gospodarczych na usługi komercyjne nieuciążliwe i nie kolidujące z podstawowym przeznaczeniem terenu; Planowana do obrotu.
11	Działka 585/1 pow. 0,08 ha (w udziale 3395 /10000)	Kotła ul. Głogowska 68	Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Kotła Nr XLVIII/268/22 z dnia 18 stycznia 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kotła, działka zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem: MU tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, gospodarczym i garażowym. Wypośażenie: energia, woda, kanalizacja, ogrzewanie własne. Planowana do obrotu.

Plan wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Głogowskiego określa jedynie główne kierunki działań. W stosunku do każdej nieruchomości rozstrzygnięcia o sposobie i formie jej zagospodarowania będą zapadały indywidualnie zgodnie z uchwałą podjętą przez Zarząd Powiatu Głogowskiego.

