

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POWIATU GŁOGOWSKIEGO PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Zarząd Powiatu Głogowskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Powiatu Głogowskiego przeznaczonej w części do najmu na okres do 3 lat.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat	Forma przekazania/termin zagospodarowania
1.	Działka nr 174, obręb 0007 Stare Miasto, jednostka ewidencyjna – miasto Głogów, KW LE1G/00032057/8, działka sklasyfikowana użytkowiem Bi (inne tereny zabudowane).	0,6982 ha	Nieruchomość położona w Głogowie przy ulicy Piaskowej 1, na obrzeżach Starego Miasta. W otoczeniu przeważają budynki użyteczności publicznej (oświaty). Działka przylega bezpośrednio do ulic Piaskowej i Karola Miarki. Nieruchomość zabudowana budynkami: administracyjnym, czterokondygnacyjnym, administracyjno-biurowym jednokondygnacyjnym, usługowym z łącznikiem jednokondygnacyjnym. Przedmiotem użyczenia będą pomieszczenia w budynku usługowym z łącznikiem łącznej powierzchni 229,35 m ² .	Na podstawie Uchwały Nr XXII/298/17 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 7 lutego 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania Starego Miasta w Głogowie (Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 22.02.2017 r., poz. 883) działka położona w jednostce oznaczonej symbolem 2U o przeznaczeniu: teren zabudowy usługowej, rozumianej jako budynki i lokale użytkowe o funkcjach: administracji, kultury, nauki, oświaty, rozrywki, służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej, zakwaterowania turystycznego i rekreacyjnego, sportu i rekreacji, handlu, gastronomii, usług rzemieślniczych (typu zegarmistrz, fryzjer, szewc, fotograf), usług związanych z obsługą firm, usług związanych z działalnością twórczą i projektową oraz obiektów i urządzeń budowlanych związanych z tą zabudową. Sposób zagospodarowania – cele sportowe.	Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu najmu netto 1759,11 zł. Czynsz podlegać będzie waloryzacji według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.	Nieruchomość przeznaczona do najmu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Szczegółowe warunki określone zostaną w umowie. Termin zagospodarowania z dniem podpisania umowy.

Wszelkich informacji na temat przedmiotowej nieruchomości udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Głogowie, pok. nr 210, tel. 76/ 72 82 899, 76/ 72 82 811.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Głogowie, ul. Sikorskiego 21 na okres 21 dni, tj. od dnia 21.08.2025 do dnia 11.09.2025 r. oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.powiat.glogow.pl/> i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Głogowie.

Głogów, dnia 8 sierpnia 2025 r.

p.o. NACZELNIKA
WYDZIAŁU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Monika Rakiewicz

STAROSTA
Michał Wnuk